

Obrazac 19.
IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD SPLIT

14. St - 731/2017.

Stečajna masa iza MEPLING d.o.o. u stečaju
Stečajna upraviteljica Anči Bašić dipl.oec.

U Splitu, 31.01.2023.

I – Stanje stečajne mase nakon zaključenja stečajnog postupka

Rješenjem stečajnog suca od 12.srpnja 2017.godine određen je nastavak postupka u odnosu na stečajnu masu, u sudski registar upisana je Stečajna masa iza Mepling d.o.o. u stečaju, sa novim OIB:97199888619.

U nastavljenom postupku, sukladno odluci vjerovnika nastavljen je parnični postupak na Trgovačkom sudu u Splitu **P-17/20. protiv tuženika Svetice Centar d.o.o.** radi pobijanja pravne radnje sklapanja Sporazuma o otkupu potraživanja od MORH, rješenjem VTS-a, 53. Pž-5482/2020. kojim je ukinuta prvostupanjska odluka, predmet je vraćen prvostupanjskom sudu na ponovno suđenje. U nastavljenom postupku spis se vodi pod novim brojem 9.P-672/2021. a vještaku financijske struke, gđa. Matije Trogrlić je provela vještačenje na koje su dane primjedbe od strane tuženika i tužitelja. Novo ročište je zakazano za 02.veljače 2023.

Na Trgovačkom sudu u Zadru vodi se postupak Stečajna masa iza GP Radnik protiv Stečajne mase iza Mepling d.o.o. u stečaju pod brojem **P-67/2021.**, radi utvrđivanja i uknjižbe prava vlasništva na nekretnini poslovnom prostoru D.IV.1 na prizemlju diletacija D ulaz 4, ukupne površine 76,80 m², zkul. 15878 k.o. Zadar. Navedena nekretnina je u posjedu Stečajne mase iza GP Radnik d.d. u stečaju, a u zemljišnim knjigama je upisano vlasništvo ovog stečajnog dužnika. Stečajni upravitelj Frano Nego razriješen je dužnosti te je imenovana stečajna upraviteljica Ivanka Bosotina koja tek treba izvršiti uvid u spis, te je upućen podnesak kojim se predlaže što prije zakazivanje novog ročišta.

U odnosu na podnesak od 10.09.2020. na temelju kojeg je sud donio rješenje o upisu zabilježbe rješenja TS od 14.09.2017. kojim se određuje nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe mogu istaknuti da sam zaprimila dokumentaciju vezanu uz dokazivanje prava vlasništva i to upravo za:

1. Suvlasnički dio 22/10000 etažno vlasništvo E-4 poslovni prostor A-2 u podrumskoj etaži diletacije A ulaz I, korisne površine 14,82 m²,
2. Suvlasnički dio 17/10000 etažno vlasništvo E-5 poslovni prostor A-3 u prizemlju diletacije A ulaz I korisne površine 11,24 m²,

AD 1) za etažu 4 zaprimila sam dokumentaciju da je tužiteljica Mirjana Zurak Friese vodila postupak protiv Mepling d.o.o. radi utvrđenja prava vlasništva te je donesena presuda na Općinskom sudu u Zadru poslovni broj P-2673/09. kojom se utvrđuje da je tužiteljica stekla valjani pravni osnovu za stjecanje prava vlasništva, međutim na presudi nema pečata pravomoćnosti te sam pozvala odvjetnika da ishodi potvrdu pravomoćnosti te dostavi u spis, nakon čega ću obavijestiti sud radi brisanja zabilježbe stečajnog postupka.

AD 2) za etažu E- 5 sam zaprimila Ugovor o kupoprodaji poslovnog prostora između Milanije Parać i Mepling spo od 03.10.1994. sa pečatom Porezne uprave u Zadru klasa 612-06/20-01/97. Isto tako uz ugovor je priložena potvrda od 31.03.2003. godine kojim

direktor društva potvrđuje da je Milanija Parać kao kupac isplatila ugovorenu cijenu za poslovni prostor.

U odnosu na gore navedeno molim stečajnog suca da donese rješenje kojim se briše zabilježbe rješenja kojim se određuje nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe upisan pod Z-21111/2020 od 23.09.2020. za čest.zem. 4220/2 zkul. 15878 k.o. Zadar, i to suvlasnički dio 17/10000 etažno vlasništvo E-5 poslovni prostor A-3 u prizemlju diletacije A ulaz 1 korisne površine 11,24 m2, a koji je u nacrtu oivičen oker bojom.

II - Postupanje sa stečajnom masom

Za potrebe postupka otvoren je račun kod HPB d.d. pod brojem: **HR9423900011101016855**.

Rekapitulacija priliva i odliva za 2022.godinu

r.br.	priliv	01.01.-15.03.	16.03.-30.06.	01.07.-14.10.	14.10.-31.12.	ukupno
1.	kamata		0,01			0,01
2.	Uplata TS Split			12.250,00		12.250,00
	UKUPNO PRILIV		0,01	12.250,00		12.250,01

r.br.	odliv	01.01.-15.03.	16.03.-30.06.	01.07.- 14.10.	14.10.-31.12.	ukupno
1.	trošak banke	184,30	195,90	264,30	130,60	775,10
2.	Trošak vještačenja			12.250,00		12.250,00
	UKUPNO ODLIV	184,30	195,90	12.514,30	130,60	13.025,10

Saldo na dan 31.12.2022. godine iznosi 1.170,84 kn izvod 14.

Dana 01.01.2023. godine izvršena je konverzija u EUR što iznosi 155,40 €.

Dana 17.01.2023. naplaćen je sa računa iznos od 8,67 € na ime troška banke, a do dana 31.01.2023.nije bilo drugih promjena na računu pa stanje iznosi 146,73 €-a-izvod br.2.

Sa društvom JUT d.o.o. ugovoreno je vođenje knjigovodstvenih usluga i izrada završnog računa. Budući da stečajni dužnik nema slobodnih novčanih sredstava obveze po ugovoru nisu plaćene i biti će plaćene po ostvarenoj naplati.

III – Prijedlog daljnjih radnji

1. Nastaviti će se sudjelovanje u parničnom postupku koji se vodi na TS Split P-672/2021. protiv Svetice Centar d.o.o. radi naplate.
2. Nastaviti će se sudjelovanje u postupku na Trgovačkom sudu u Zadru P-67/2021.po tužbi St.mase iza GP Radnik u stečaju radi dokazivanja prava vlasništva na nekretnini.

Stečajna upraviteljica
Anči Bašić dipl.oec.

Privitak:

- Izvod br. 2